Fondo de Inversión Renta Inmobiliaria EYDISA

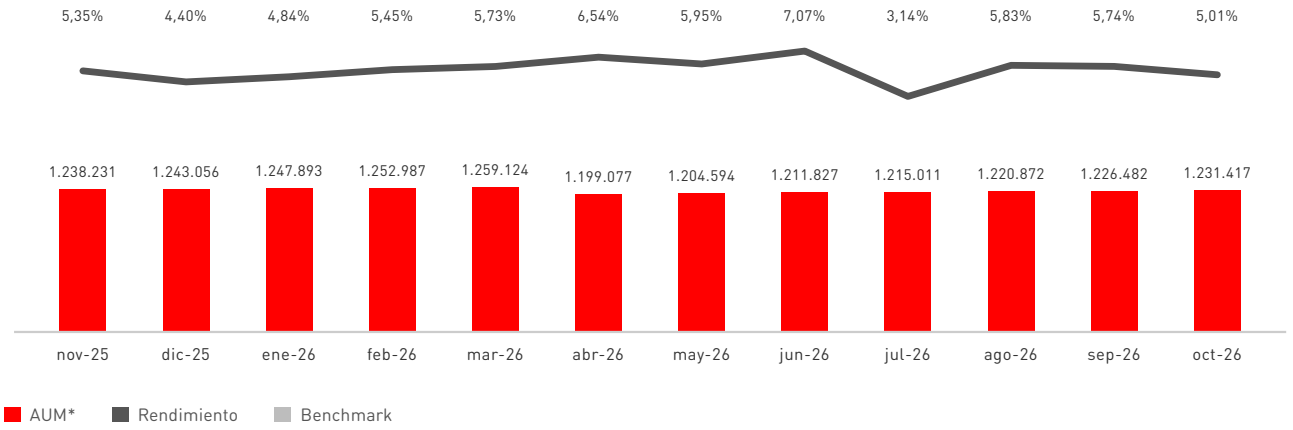
Octubre 2026

AUM: **USD. 1.231.417**

Rendimiento*

5,01%

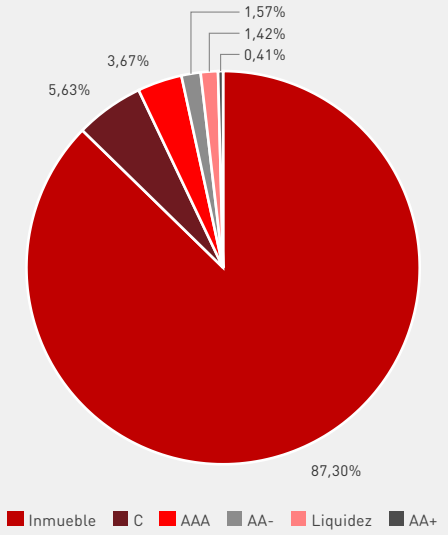
Evolución y rendimiento anualizado



Composición por emisor

Emisor	Participación	Calificación
EDIFICIOS CORPORATIVOS	87,30%	INMUEBLE
FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.	5,63%	C
ENEX PARAGUAY S.A.E.	2,04%	AAA
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	1,63%	AAA
BANCO GNB PARAGUAY S.A.	0,41%	AA+
BANCOP S.A.	1,57%	AA-
LIQUIDEZ	1,42%	LIQUIDEZ
TOTAL	**100%**	

Composición por calificación



Dividendos distribuidos

Periodo	Importe Distribuido
2025	USD 66.616,39
2024	USD 64.332,65
2023	USD 59.856,44
2022	USD 10.360,62

Objetivo

- Tiene como objetivo invertir en el sector inmobiliario adquiriendo inmuebles de afinidades corporativas que serán alquilados con la finalidad de obtener rentas y también podrán ser vendidos a favor de terceros. La venta de los bienes de inmuebles se realizará al término del periodo del fondo.
- La rentabilidad está dada por las rentas percibidas en concepto de alquiler de los inmuebles, y la venta de estos al final de periodo darán una rentabilidad aún mayor a los inversores del fondo.

Características

Fecha de inicio: 29/08/2022
Moneda: Dólares Americanos
Pagos: Anuales
Fee de administración: Hasta 1% + IVA
Mínimo de suscripción: USD 5.000
Riesgo de crédito: (py)Af+
Riesgo de mercado: (py)S2
Tendencia: Estable

Tipo de Renta: Variable
Plazo: Cinco (5) años, prorrogable según lo decida la asamblea de Cuotapartista.
Sociedad Administradora: Sudameris Asset Management
Calificadora: SOLVENTA & RISKMÉTRICA

*Datos actualizados al cierre del mes indicado. Rendimiento anualizado. Los rendimientos pasados sirven como referencia, pero no garantizan resultados futuros. Este contenido es exclusivamente informativo y no debe interpretarse como una recomendación de inversión. El horizonte de inversión indicado responde a criterios financieros y no implica ninguna obligación. Antes de tomar decisiones, te recomendamos analizar tus objetivos y perfil de inversionista.

SUDAMERIS
ASSET MANAGEMENT